



GÉOMÈTRE EXPERT / GESTION FONCIÈRE



PLAN TOPOGRAPHIQUE /  
MESURE BÂTIMENT EN 3D

COPROPRIÉTÉ / DIVISION EN VOLUMES

MONTAGE DE DOSSIERS D'URBANISME

BUREAU D'ÉTUDES INTÉGRÉ : VRD ET PAYSAGE

ÉTUDE D'AMÉNAGEMENT ET HYDRAULIQUE



geolis

Terre de projets

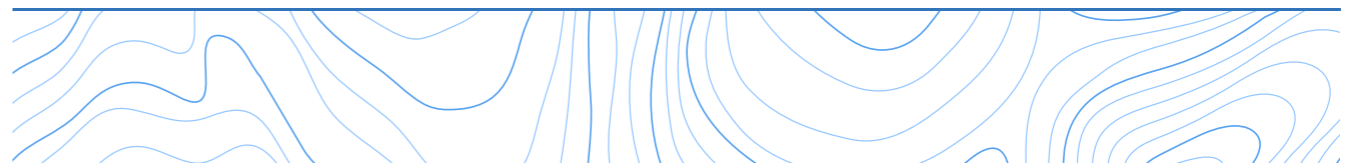
geolis



[www.geolis.fr](http://www.geolis.fr)



L'EXPERTISE SUR-MESURE



# Des multi-spécialistes A vos côtés pour donner vie à vos projets

**GEOLIS VOUS ASSURE LE CONFORT ET LA SÉCURITÉ  
D'UN TRAVAIL RÉALISÉ PAR UNE ÉQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE.  
20 PERSONNES CAPABLES DE VOUS APPORTER  
UNE SOLUTION ADAPTÉE À VOS ATTENTES.**

7  
AGENCES

20  
COLLABORATEURS

VOTRE DEMANDE  
24h  
TRAITÉE EN

L'EXPERTISE SUR-MESURE

geolis



## + Nos compétences

BUREAU D'ÉTUDES  
INGÉNIERIE CERTIFIÉ



**GE**  
GÉOMÈTRE-EXPERT  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

### GÉOMÈTRE EXPERT FONCIER

Lors d'une vente immobilière, le cadastre n'apporte pas de garantie suffisante de la propriété. Les Géomètres Experts GEOLIS sécurisent vos transactions en garantissant juridiquement les limites et les superficies de vos propriétés.

BORNAGE - DIVISION - SERVITUDE  
DÉLIMITATION - ALIGNEMENT  
EXPERTISE JUDICIAIRE.

### TOPOGRAPHIE

Une prise de mesure par du matériel à la pointe de la technologie nous permet d'établir des plans 2D ou 3D précis de vos terrains et bâtiments. GEOLIS investit régulièrement dans des outils de précision pour vous fournir des documents toujours plus détaillés.

TACHÉOMÈTRE MOTORISÉ - RÉCEPTEUR GPS  
SCANNER 3D

### COPROPRIÉTÉ / DIVISION EN VOLUMES

La bonne gestion d'un bâtiment demande l'identification précise et rigoureuse des espaces qui le compose. Grâce à son expertise, GEOLIS vous conseillera et sécurisera le montage juridique de la division en copropriété ou en volumes de votre bien immobilier.

MISE EN COPROPRIÉTÉ - DIVISION EN VOLUMES  
ETAT DES SURFACES (LOI CARREZ)

### BUREAU D'ÉTUDES INTÉGRÉ VRD ET PAYSAGE

Notre bureau d'études intégré nous permet de vous accompagner dans toutes les étapes de vos opérations d'aménagement : étude de faisabilité, conception, dossier de consultation, direction de chantier et réception. GEOLIS, met à votre disposition une équipe pluridisciplinaire pour optimiser vos projets. ÉTUDE DE FAISABILITÉ TECHNIQUE ET FINANCIÈRE - MÉTRÉS QUANTITATIFS DIRECTION ET SUIVI DES TRAVAUX.

### BUREAU D'ÉTUDES HYDRAULIQUE EAU ET ASSAINISSEMENT

La gestion des eaux présente un enjeu essentiel dans les aménagements. GEOLIS analyse, étudie et rédige les notices hydrauliques, les dossiers « loi sur l'eau », puis met en œuvre les solutions d'assainissement les plus adaptées à vos projets. ÉTUDE D'INFILTRATION - RÉDACTION DE SCHÉMAS DIRECTEURS - NOTICE HYDRAULIQUE ÉTUDE DE CONFINEMENT DES EAUX D'EXTINCTION D'INCENDIE SUR SITE - STATION D'ÉPURATION FILTRES PLANTÉS DE ROSEAUX

### ÉTUDE ET DOSSIER D'URBANISME

La réglementation de l'urbanisme est en constante évolution. Grâce à des formations régulières, GEOLIS vous apporte son expertise dans l'analyse et l'élaboration des dossiers nécessaires à vos projets. CERTIFICAT D'URBANISME PRÉ OPERATIONNEL DÉCLARATION PRÉALABLE - PERMIS D'AMÉNAGER lotissement d'habitation, artisanal, industriel ou commercial - PARC RÉSIDENTIEL DE LOISIRS

## + Vos besoins

### GÉRER, VALORISER, GARANTIR VOTRE PATRIMOINE FONCIER : BÂTI ET NON BÂTI

- > Définir les limites juridiques : bornage, division, servitude
- > Plan d'état des lieux
- > Géo-référencement et Géo-détection des réseaux : Autorisation AIPR
- > Système d'Information Géographique : SIG
- > Analyse et Diagnostic des réseaux
- > Modélisation d'ouvrages en 2D ou 3D
- > Conservation du patrimoine par un archivage 3D
- > Surveillance et auscultation d'ouvrages

### AMÉNAGER VOS ESPACES

- > Opérations Immobilières : Lotissements, Ensembles immobiliers, ...
- > Mise en Accessibilité PMR des Etablissements recevant du Public : ERP
- > Aménagements d'Espaces Publics et Urbains : Places, Boulevards, Centres bourg,...
- > Aménagements Routiers : Parkings, Carrefours, Plateformes, Entrées et traversées de villages
- > Aménagements d'espaces de Loisirs et Sportifs : Terrains multisports, Aires de jeux pour enfant, terrains de football, plateaux de sport

### RÉDUIRE VOTRE IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT

- > Étude d'Infiltration,
- > Dossier « loi sur l'eau » ou Notice Hydraulique
- > Étude d'Assainissement Non Collectif (ANC)
- > Station d'épuration type « Filtres Plantés de Roseaux »
- > Dimensionnement d'ouvrages : rétention et réseaux
- > Étude de confinement des eaux d'extinction d'incendie sur site